

FOR SALE

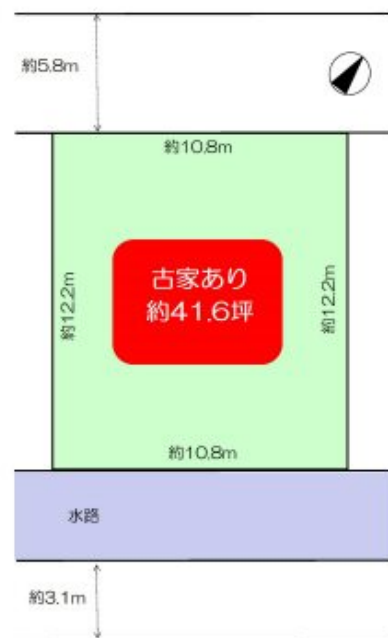
価格	坪単価
2,880万円	約69.2万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府三島郡島本町水無瀬2丁目		
交通	阪急京都線 水無瀬駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩10分		
土地面積	137.58㎡ (約41.61坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北西5.8m公道 間口10.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設			
その他費用			
備考			

三島郡島本町 水無瀬二丁目

【売土地】建築条件なし



【水無瀬駅徒歩約5分】 建築条件なしの売土地！
間口約10.8mの整形地です！ 陽当り・風通しのいい土地です！
前面道路幅員約5.8m(裏側は水路です。)
第一種低層住居専用地域につき閑静な街並みです！
JR「島本」駅徒歩約10分 買物施設充実

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2021年8月16日

No.hp114889

お問合せ先



国土交通大臣(15)第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:075-955-7481

FAX:075-955-7482

京都府長岡京市天神1丁目30番1号

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/nagaoka/>

E-Mail:nagaoka@hnp.co.jp

取引態様:専任媒介

