

# FOR SALE

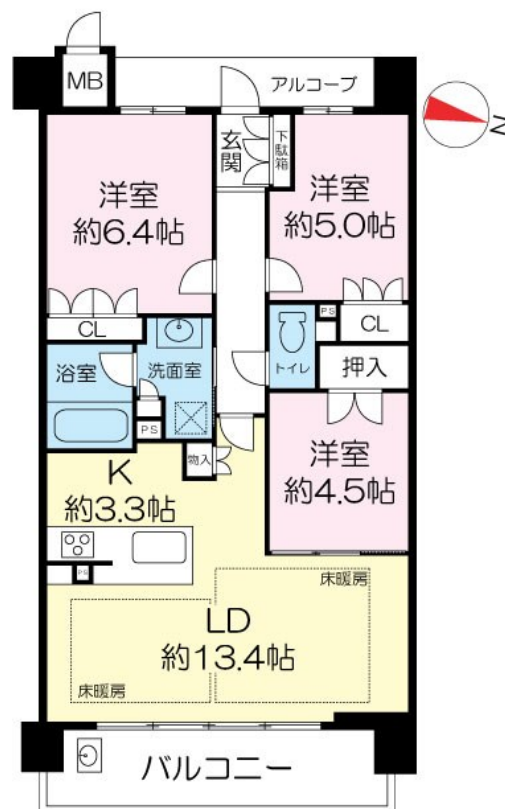
価格	間取りタイプ
4,680万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



アルコーブ面積：約4.26㎡

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ジオ京都嵯峨嵐山		
物件所在地	京都府京都市右京区嵯峨天龍寺北造路町		
交通	山陰本線 嵯峨嵐山駅 徒歩4分 嵐電（京福）嵐山本線 嵐電嵯峨駅 徒歩2分 阪急嵐山線 嵐山（阪急）駅 徒歩15分		
専有面積	70.2㎡（壁芯） （約21.23坪）	バルコニー面積	10.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	1階	総戸数	32戸
築年月	2016年8月	修繕積立金	7,020円
管理形態	全部委託	管理費	17,290円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全居室フローリング / TVインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	デパート: 嵯峨天龍寺店 303m / ファミリーマート 嵯峨嵐山駅北口店 335m / 京都嵯峨郵便局 322m / 京都中央信用金庫嵐山支店 466m / 京都銀行嵯峨支店 387m / 右京警察署 嵯峨嵐山交番 441m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2022年2月23日

No.hp89367

お問合せ先



国土交通大臣（15）第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:075-382-0125

FAX:075-393-2391

京都府京都市西京区桂野里町1-7番地ミュ-阪急桂内

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/katsura/>

E-Mail:[katsura@hnp.co.jp](mailto:katsura@hnp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

