

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
890万円	1K

**POINT**

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	エスリード京都駅前		
物件所在地	京都府京都市下京区飴屋町 238 1		
交通	東海道・山陽本線 京都駅 徒歩6分 京都地下鉄烏丸線 京都駅 徒歩6分 京阪本線 七条駅 徒歩8分		
専有面積	18.85㎡ (壁芯) (約5.70坪)	バルコニー面積	3.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	2階	総戸数	73戸
築年月	1996年7月	修繕積立金	4,000円
管理形態	全部委託	管理費	5,700円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	U-7 烏丸七条店 145m / 京都中央信用金庫駅前支店 236m / 京都タワー 360m / 東本願寺 374m / 下京年金事務所 204m / 京都中珠数屋町郵便局 240m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年8月19日

No.hp114758

お問合せ先



国土交通大臣 (15) 第395号

**阪急阪神不動産株式会社**

TEL:0798-64-7321

FAX:0798-64-6601

兵庫県西宮市甲風園 1 丁目 2 番 1 号

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/nishinomiya/>

E-Mail:[nishinomiya@hnp.co.jp](mailto:nishinomiya@hnp.co.jp)

取引態様:専任媒介

