

FOR SALE

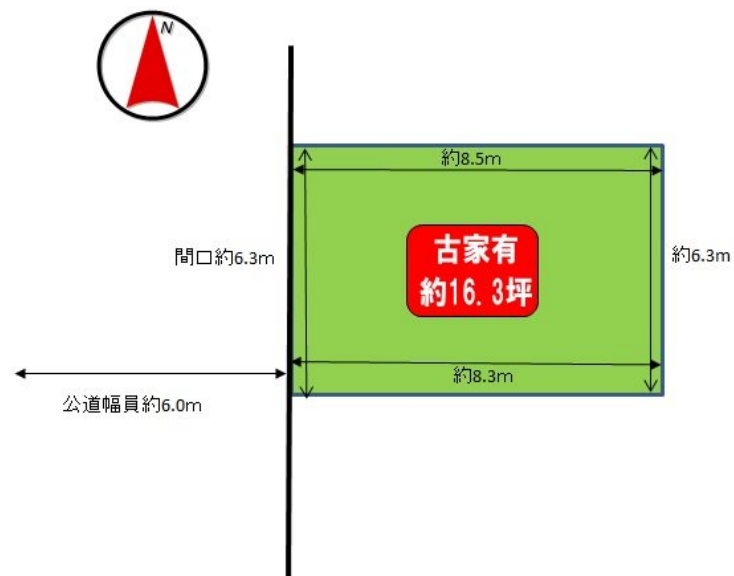
価格	坪単価
1,380万円	約84.7万円

POINT

【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	兵庫県尼崎市東園田町3丁目		
交通	阪急神戸線 園田駅 徒歩14分		
土地面積	53.89㎡ (約16.3坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	西6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	業務スパ - 園田店 551m / ロ-ソ ニ崎東園田四丁目北店 688m / そうごう薬局園田店 594m / ニュヤマザ ｷﾀﾞｲﾘ-ｽﾄｱ尼崎椎堂店 717m / 生活協同組合ｺｰﾌﾟ こうべ ｺｰﾌﾟ 園田 819m / 矢野外科 胃腸科医院(医療法人社団) 292m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2022年2月24日

No.hp118723

お問合せ先



国土交通大臣(15)第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:0798-40-8984

FAX:0798-40-1164

兵庫県西宮市甲子園七番町1番27号

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/koshien/>

E-Mail:koshien@hnp.co.jp

取引態様:専任媒介

