

FOR SALE

価格	坪単価
2,359万円	約78.7万円

POINT

【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	兵庫県尼崎市尾浜町1丁目		
交通	東海道・山陽本線 尼崎(兵庫)駅 バス10分 バス停:尾浜1丁目より徒歩4分		
土地面積	99.17㎡ (約29.99坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南6.00m公道		東6.00m公道
建築確認番号			開発許可番号
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	生活協同組合コープこうべコープ 尼崎名神 757m / ライフ 尼崎大西店 679m / 尾浜公園 830m / 業務スーパー 尾浜店 791m / 延光寺 954m / 尼崎市役所 1111m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2019年12月26日

No.hp95772

お問合せ先



国土交通大臣(15)第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:0798-40-8984

FAX:0798-40-1164

兵庫県西宮市甲子園七番町1番27号

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/koshien/>

E-Mail:koshien@hnp.co.jp

取引態様:仲介

