

FOR SALE

価格	坪単価
4,580万円	約54.1万円

POINT

【外観】



【区画图】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	兵庫県宝塚市鶴の荘		
交通	阪急宝塚線 清荒神駅 徒歩9分		
土地面積	279.86㎡ (約84.65坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	北4.90m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2020年1月8日

No.hp96765

お問合せ先



国土交通大臣(15)第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:0797-83-1165

FAX:0797-83-1151

兵庫県宝塚市湯本町1番47号

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/takarazuka/>

E-Mail:takarazuka@hnp.co.jp

取引態様:専任媒介

