

# FOR SALE

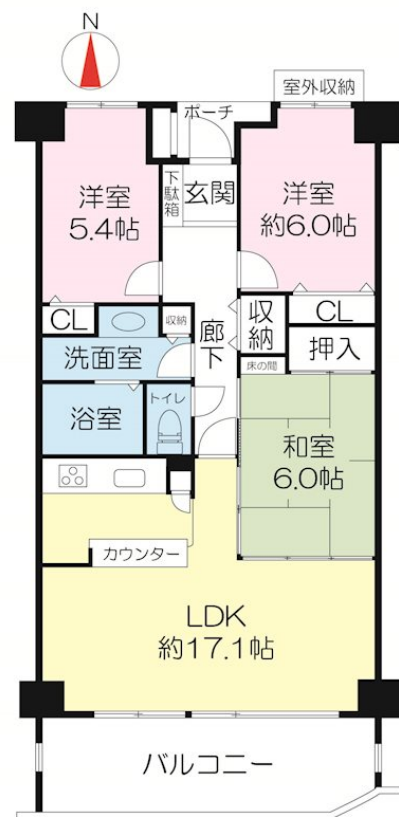
価格	間取りタイプ
1,180万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	阪急逆瀬台アヴェルデ1番館		
物件所在地	兵庫県宝塚市逆瀬台1丁目		
交通	阪急今津線 逆瀬川駅 バス9分 バス停:アヴェルデ前より徒歩2分		
専有面積	77.59㎡ (壁芯) (約23.47坪)	バルコニー面積	12.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	2階	総戸数	76戸
築年月	1989年2月	修繕積立金	13,030円
管理形態	全部委託	管理費	9,640円
駐車場	有(敷地内) 7,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートロック / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	逆瀬台一丁目第2公園 348m / アヴェルデショッピングプラザ 611m / 宝塚逆瀬台郵便局 268m / 三井住友銀行逆瀬台出張所 (ATM) 221m / アヴェルデ前 バス停 483m / ファミリーマート 逆瀬台一丁目店 823m		
その他費用	トランクルーム: 1,000円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年12月25日

No.hp93910



国土交通大臣(15)第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:0797-83-1165

FAX:0797-83-1151

兵庫県宝塚市湯本町1番47号

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/takarazuka/>

E-Mail:[takarazuka@hnp.co.jp](mailto:takarazuka@hnp.co.jp)

取引態様:仲介

