

# FOR SALE

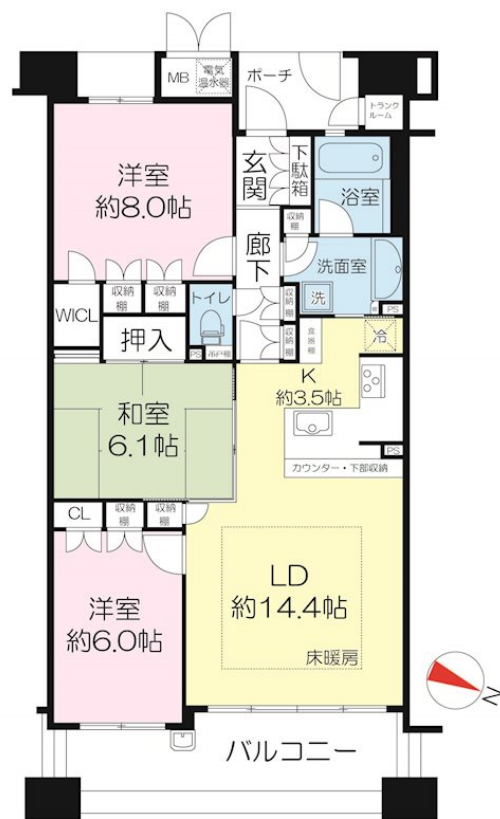
価格	間取りタイプ
3,280万円	3LDK

**POINT**

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アズ・マリオン, レーソル		
物件所在地	兵庫県宝塚市武庫山2丁目		
交通	阪急今津線 宝塚南口駅 徒歩6分 阪急宝塚線 宝塚駅 徒歩6分 福知山線 宝塚駅 徒歩8分		
専有面積	83.53㎡ (壁芯) (約25.26坪)	バルコニー面積	13.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階12階建		
所在階	9階	総戸数	65戸
築年月	2004年11月	修繕積立金	15,030円
管理形態	全部委託	管理費	8,270円
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 床暖房 / トランクルーム / オートロック / エレベータ		
周辺施設	ローソン 宝塚南口一丁目店 345m / いかりスパーマーケット宝塚店 439m / 宝塚大劇場 939m / 阪急OASIS(阪急77) 宝塚南口店 543m / 宝塚阪急 613m		
その他費用	玄関ポーチ: 金額未定 トランクルーム: 金額未定		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年12月11日

No.hp93487

お問合せ先



国土交通大臣(15)第395号

**阪急阪神不動産株式会社**

TEL:0797-83-1165

FAX:0797-83-1151

兵庫県宝塚市湯本町1番47号

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/takarazuka/>

E-Mail:[takarazuka@hnp.co.jp](mailto:takarazuka@hnp.co.jp)

取引態様:専任媒介

