

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,280万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アークレジデンス梅田北		
物件所在地	大阪府大阪市北区大淀中5丁目14-52		
交通	大阪環状線 福島(大阪)駅 徒歩14分		
専有面積	54.1㎡(壁芯) (約16.36坪)	バルコニー面積	16㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	1階	総戸数	59戸
築年月	2011年2月	修繕積立金	5,120円
管理形態	全部委託	管理費	5,000円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	エレベーター		
周辺施設	済生会中津病院 335m / ファミリーマート 海老江3丁目店 495m / セブンイレブン 大阪大淀中店 464m / 鷺洲上公園 510m / マルサ 大淀店 447m / ライフ大淀中店 556m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年12月20日

No.hp103252

お問合せ先



国土交通大臣(15)第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:06-6313-3349

FAX:06-6313-3414

大阪府大阪市北区角田町1番1号東阪急ビルディング6階

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/umeda/>

E-Mail:[umeda-chukai@hnp.co.jp](mailto:umeda-chukai@hnp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

