

# FOR SALE

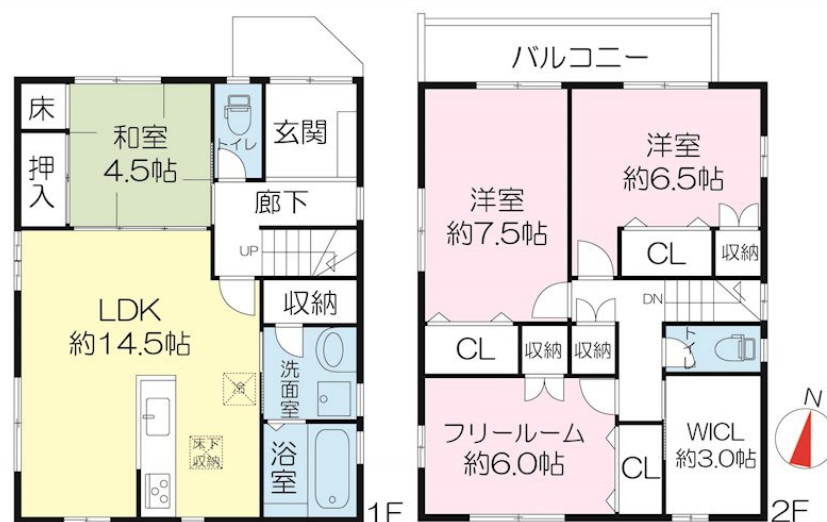
価格	間取りタイプ
3,780万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区塚本5丁目		
交通	東海道・山陽本線 塚本駅 徒歩12分 福知山線 塚本駅 徒歩12分 阪急京都線 十三駅 徒歩16分		
土地面積	88.21㎡ (約26.68坪)	他に私道面積	無し
建物面積	102.06㎡ (約30.87坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2007年11月20日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東5.40m公道 間口9.80m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / インターホン:TV付 / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート淀川田川店 120m / セブンイレブン大阪塚本6丁目店 450m / 阪急オアシス塚本本店 720m / 万代塚本店 790m / 塚本公園 450m / 淀川塚本郵便局 600m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年1月5日

No.hp95252

お問合せ先



国土交通大臣(15)第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:06-6313-3349 FAX:06-6313-3414

大阪府大阪市北区角田町1番1号東阪急ビルディング6階

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/umeda/>

E-Mail:[umeda-chukai@hnp.co.jp](mailto:umeda-chukai@hnp.co.jp)

取引態様:専任媒介

