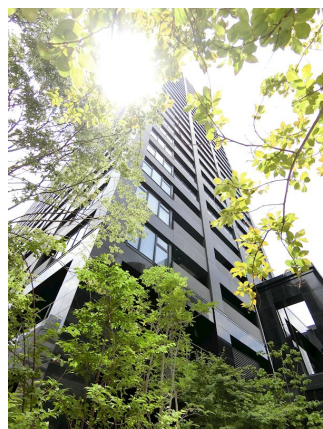


# FOR SALE

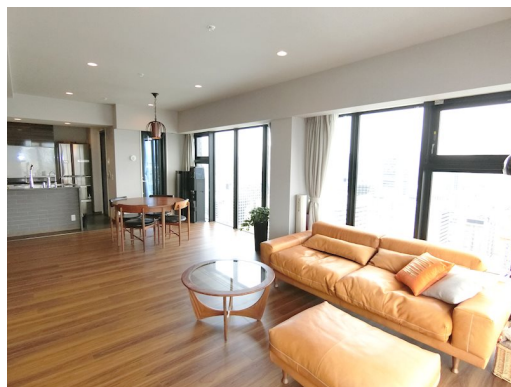
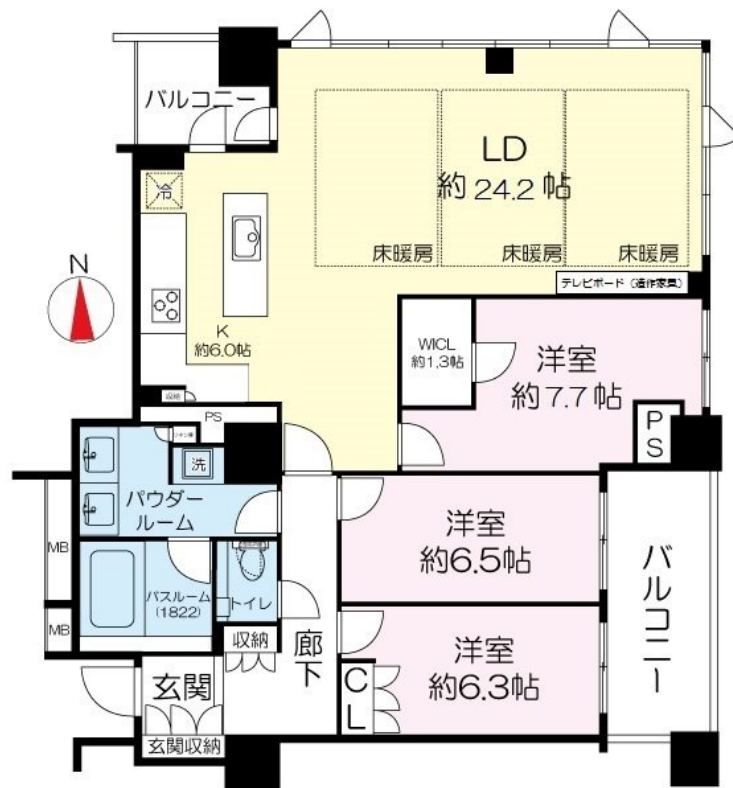
価格	間取りタイプ
19,800万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	プレサンスレジェンド堺筋本町タワー		
物件所在地	大阪府大阪市中央区久太郎町1丁目7-11		
交通	大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩2分 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩2分 大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩9分		
専有面積	111.79㎡ (壁芯) (約33.81坪)	バルコニー面積	12.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造30階建		
所在階	28階	総戸数	337戸
築年月	2018年1月5日	修繕積立金	11,180円
管理形態	自主管理	管理費	12,300円
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 角部屋 / 床暖房 / 全室フローリング / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ / BS / CS / インターホン:TV付 / セキュリティシステム / オートロック:モニター付 / エレベータ		
周辺施設	ライフ堺筋本町店 / セブンイレブン 久太郎町1丁目店 110m / ザ・ダイソー船場センタービル1号館店 150m / 独立行政法人国立病院機構医療センター 1260m / クリスタ長堀 800m / 大阪南船場一郵便局 437m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年12月11日

No.hp93912



国土交通大臣(15)第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:06-6313-3349

FAX:06-6313-3414

大阪府大阪市北区角田町1番1号東阪急ビルディング6階

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/umeda/>

E-Mail:[umeda-chukai@hnp.co.jp](mailto:umeda-chukai@hnp.co.jp)

取引態様:一般媒介

