

FOR SALE

価格	坪単価
1,680万円	約68.9万円

POINT 阪急上牧駅より徒歩約12分

【外観】



【区画図】



阪急上牧駅より徒歩約12分
 建築条件ございません
 東南角地
 スーパーマルヤスまで約110m
 京都信用金庫上牧支店まで約180m
 ファミリーマートまで約420m
 マナペインテリアハーツまで約520m
 リンガーハットまで約690m
 G U高槻店まで約740m

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府高槻市淀の原町		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩12分		
土地面積	80.68㎡ (約24.4坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道	南4.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設			
その他費用			
備考	阪急上牧駅より徒歩約12分 建築条件ございません 東南角地 スーパーマルヤスまで約110m 京都信用金庫上牧支店まで約180m ファミリーマートまで約420m マナペインテリアハーツまで約520m リンガーハットまで約690m		

取引条件の有効期限:2022年2月20日

No.hp119092

お問合せ先



国土交通大臣(15)第395号

阪急阪神不動産株式会社

TEL:072-675-8984

FAX:072-675-8980

大阪府高槻市城北町2丁目1番18号

URL:<http://chukai.8984.jp/shop/takatsuki/>

E-Mail:takatsuki@hnp.co.jp

取引態様:専任媒介

